

## Anlage 1

### Richtzahlenliste gem. § 3

Nr.	Nutzungsarten	Zahl der Stellplätze		Bezugsgröße
		für Kfz	für Fahrräder	
<b>1.</b>	<b>Wohngebäude</b>			
1.1.	Einfamilienhäuser	1	0	je Wohnung bis 100 m <sup>2</sup> Nutzfläche
		2	0	je Wohnung über 100 m <sup>2</sup> Nutzfläche
1.2.	Wohnung in Gebäuden mit mehr als 2 Wohneinheiten	1	2	je Wohnung bis 100 m <sup>2</sup> Nutzfläche
		2	2	je Wohnung über 100 m <sup>2</sup> Nutzfläche
1.3.	Altenwohnungen	1	0,5	je 5 Wohnungen
1.4.	Wochenend- und Ferienhäuser	1	0,5	je Wohnung
1.5.	Kinder- und Jugendwohnheim, Internate	1	10	je 15 Betten
1.6.	Altenwohnheim, Altenheime, Tagespflege	1	3	je 10 Betten
1.7.	Sonstige Wohnheime	1	3	je 2 Betten
<b>2.</b>	<b>Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen</b>			
2.1.	Büro- und Verwaltungsgebäude	1	0,7	je 40 m <sup>2</sup> Nutzfläche
2.2.	Räume mit erheblichem Besucherverkehr (Schalter-, Abfertigungs-, Beratungsräume, Kanzleien oder Praxen)	1	0,7	je 30 m <sup>2</sup> Nutzfläche
<b>3.</b>	<b>Verkaufsstätten</b>			
3.1.	Läden, Geschäftshäuser	1	0,7	je 40 m <sup>2</sup> Verkaufsfläche
3.2.	Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe gem. § 11 Abs. 3 BauNVO	1	0,7	je 30 m <sup>2</sup> Nutzfläche
<b>4.</b>	<b>Versammlungsstätten (außer Sportstätten- und Gaststätten) und Kirchen</b>			
4.1.	Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (Mehrzweckhallen o.ä.)	1	0,5	je 5 Besucherplätze
4.2.	Sonstige Versammlungsstätten	1	0,5	je 8 Besucherplätze
4.3.	Kirchen	1	2	je 30 Besucherplätze
<b>5.</b>	<b>Sportstätten</b>			
5.1.	Sportplätze, Trainingsplätze	1	1,5	je 300 m <sup>2</sup> Sportfläche
5.2.	Spiel- und Sporthallen	1	2	je 100 m <sup>2</sup> Hallenfläche
5.3.	Tennisplätze	2	2	je Spielfeld
5.4.	Sportstätten nach 5.1 bis 5.3 mit Besucherplätzen	1	1	je 15 Besucherplätze zusätzlich
5.5.	Kegel-, Bowlingbahnen	2	3	je Bahn
5.6.	Minigolfplätze	6	4	je Minigolfanlage
5.7.	Golfplätze	3	3	je Loch
<b>6.</b>	<b>Gaststätten und Beherbergungsbetriebe</b>			
6.1.	Gaststätten, Diskotheken, Vereinsheime, Clubhäuser o.ä.	1	0,5	je 10 m <sup>2</sup> Gastraumfläche
6.2.	Beherbergungsbetriebe wie Hotels, Pensionen, Kurheime	1	0,5	je 3 Betten
6.3.	Jugendherbergen, Wanderheime	1	2	je 10 Betten
<b>7.</b>	<b>Pflegeeinrichtungen</b>			
7.1.	Altenpflegeheime	1	0,2	je 4 Betten
<b>8.</b>	<b>Bildungseinrichtungen, Einrichtungen der Kinder- und Jugendförderung</b>			
8.1.	Grundschulen, Oberschulen, Förderschulen	1	7	je Klasse
8.2.	Sonstige allgemein bildende Schulen	2	7	je Klasse
8.3.	Kindergärten, Kindertagesstätten und dergleichen	1	3	je Gruppenraum
8.4.	Jugendfreizeitheime, Jugendclubs und dergleichen	1	4	je 30 m <sup>2</sup> Nutzfläche
<b>9.</b>	<b>Gewerbliche Anlagen</b>			
9.1.	Handwerks- und Industriebetriebe	1	0,4	je 2 Arbeitsplätze
9.2.	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze	1	2	je 100 m <sup>2</sup> Nutzfläche
9.3.	Kraftfahrzeugwerkstätten	6	1	je Wartungs- oder Reparaturstand
9.4.	Tankstellen mit Pflegeplätzen	10	0,2	je Pflegeplatz
9.5.	Automatische Kraftfahrzeugwaschanlage	5	0	je Waschanlage
9.6.	Kraftfahrzeugwaschplätze zur Selbstbedienung	3	0	je Waschplatz
9.7.	Automatische Kraftfahrzeugwaschstraße	5	0	je Waschplatz, zusätzlich ein Stauraum für mindestens 10 Kfz
<b>10.</b>	<b>Verschiedenes</b>			
10.1.	Kleingartenanlagen	1	0,5	je Kleingarten
10.2.	Spiel- und Automatenhallen	1	0,2	je 10 m <sup>2</sup> Nutzfläche
10.3.	sonstige unter Nr. 1.1 bis 9.7 nicht genannte Nutzungen	1	0,5	je 30 m <sup>2</sup> Nutzfläche